

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

**ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №1**

**Административные расходы, обязательные налоги и другие государственные,
платежи, ГСМ, содержание транспорта СНТ СН № 7 «25 лет ВЦМ» на 2024год.**

п/п	Статьи расходов	Кол-во месяцев	Ставка на 2024г.	План суммы на 2024 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Канц. товары	12		15 000	
2	Собрание садоводов	1		10 000	
3	Аренда офиса	12		82 656	
4	Почтовые расходы	12		12 000	
5	Обслуживание оргтехники.	5		10 000	
6	Оплата за гараж СНТ	1		2 500	
7	Камеры видеонаблюдения (оплата IP адресов + интернет) 4шт.	12	700	33 600	
8	Сайт товарищества	12		12 000	
9	Сотовая связь сторожка	5/7	300/500	5 000	
10	Интернет, услуги связи (офис)	12		30 000	
11	Интернет сторожка	12	500	6 000	
12	Хозяйственные нужды	12		15 000	
13	Частичный ремонт сторожки			80 000	
14	Транспортный налог	1		5 600	
15	Обслуживание Р/с СБ РФ	12		60 000	
16	Электронная отчетность в ПФР	12		5 000	
17	Содержание а/м Калина, пикап слесаря, 2106 электрики	12		90 000	
18	ГСМ (калина, пикап, 2106, водолеи бензогенератор, триммер, бензопила)	12		238 500	
19	Обслуживание «1С Садовод»	12		21 125	
	ИТОГО ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			733 981,00	

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №2

Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2024 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во	Кол-во рабочих месяцев	План суммы на 2024 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
2	Закупка труб ПНД, доставка, разгрузка			450 000	
3	Работы по замене межевых труб			300 000	
4	Технические нужды (задвижки, фланцы, хомуты, электроды, краны, инструмент, пропан, кислород)			150 000	
5	Материалы, з/ч для насосных станций и питьевых скважин, мелкий ремонт			180 000	
6	СИЗ			33 000	
7	Аварийные и внеплановые работы, замена центрального водопровода.		5	100 000	
	ИТОГО ВСЕГО:			1 213 000	

СМЕТА РАСХОДОВ №3

Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора.
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2024 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во	План суммы на 2024 г.	Примечание
1	Вывоз мусора. Региональный оператор «ЭкоСтройРесурс»	8	780 000,00	В соответствии с объёмом вывезенных ТКО за 2023г
2	Содержание мест общего пользования		330 000	Покос обочин, обрезка кустарников, замена дорожных знаков, покупка, доставка щебня, ремонт дороги.
3	Освещение центральной дороги, мест общего пользования		30 000	
4	Чистка дороги в зимний период		240 000	
	ИТОГО ВСЕГО		1 380 000,00	

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №4
Электроэнергия, содержание линии ВЛ 04
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2024 год.

№ п/п	Статьи расходов	Затрачено за 2023год	План На 2024год
1	Электроэнергия Всего	4 029 723, 43 руб.	
2	Технические нужды: освещение центральной дороги, электроэнергия КПП, насосные, питьевые скважины.	689 720 руб.	700 971 руб.
3	Оплата электроэнергии Садоводами	2 330 329, 64 руб.	
4	Энергопотери на внутренних эл/сетях СНТ (~7%)	~201 486, 17 руб.	201 309 руб.
5	<u>Дефицит электроэнергии</u>	<u>808 187, 62 руб.</u>	
6	Частичная замена линии ВЛ 04		200 000
6	ИТОГО ВСЕГО:		1 102 280

Финансово-экономическое обоснование членского взноса.

Количество участков на территории товарищества	1114	Суммарная садовая площадь участков	5885		
№ п.п.	Наименование	Сумма	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость
1	ФЗП	5 869 543,56	сотка	5885	997,37
2	Административные расходы, обязательные налоги, и гос. платежи.	733 981,00	сотка	5885	124,72
3	Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора.	1 380 000,00	сотка	5885	234,49
4	Содержание линии ВЛ 04, электроэнергия общ. нужды, потери на внутренних эл. сетях	1 102 280,00	сотка	5885	187,30
5	Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов.	1 213 000,00	сотка	5885	206,12

Формулировка решения: размер членского взноса, по решению общего собрания СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», рассчитывается по формуле: стоимость расходов на содержание одной сотки умноженная на общую площадь земельного участка, находящегося во владении садовода. Стоимость одной сотки устанавливается путем деления общей суммы затрат по сметам, на общую площадь земельных участков принадлежащих садоводам СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ».

Стоимость одной сотки на 2023 год составляет: $10\ 298\ 804,56 : 5885 = 1750,00$ рублей.
Установить стоимость сотки для расчета взносов в размере **1750** рублей за сотку.

Оплата электроэнергии производится по тарифам установленным поставщиком согласно приборам учета, с обязательной предоплатой в начале сезона **300** кВт.

Для дачников не имеющих приборов учета плата за пользование электроэнергией взимается из расчета **2000** кВт в месяц.

Утвердить финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/платежа садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2024 год.

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

ПРОЕКТ
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2024 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во чел.	Кол-во рабочих месяцев	Оклад 2024г.	План суммы на 2024г.
1	2	3	4	5	6
1	Фонд оплаты труда				
	Председатель	1	12	46 730	560 760,00
	Бухгалтер	1	12	28 321	339 852,00
	Кассир	1	5	20 861	104 305,00
	Сторожа круглогодичные	4	13*	19 242	1 000 584,00
	Разнорабочий	1	7,5	23 387	175 335,00
	Электрик линейный	1	8	26 185	209 480,00
	Сварщик	1	8	45 000	360 000,00
	Слесарь-водитель	1	8	26 436	211 488,00
	Слесарь-оператор насосных станций	4	7,5	20 229	606 870,00
	Контролеры	1	5	21 264	106 320,00
	Юрист	1	12	24 137	289 644,00
	Электрик № 2 (летний период) по совместительству 0,5 ставки	1	7	9 770	68 390,00
	Ревизионная комиссия	3	1	11 500	34 500,00
	Переход на работу в зимний период сторожами				
2	Сварщик	1	5,5	19 242	105 831,00
	Слесарь-водитель	1	5,5	19 242	105 831,00
	Слесарь-оператор насосных станций	2	5,5	19 242	211 662,00
	Итого:				4 490 852, 00
	Налоги на ФОТ 30,7%				1 378 691, 56
	Всего:				5 869 543,56

Кол-во рабочих месяцев, указанных с * - компенсационные выплаты, отпускные, замещения.