

# Финансово-экономическое обоснование членского взноса.

Количество участков на территории товарищества	<b>1114</b>	Суммарная садовая площадь участков			<b>5885</b>		
№ п.п.	Наименование	Сумма	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость 2019г. (для сравнения)	Стоимость 2020г. (для сравнения)	Стоимость 2021г.
1	ФЗП	<b>3 983 094,26</b>	сотка	<b>5885</b>	540,13	<b>647,06</b>	676,82
2	административные расходы, обязательные налоги, и гос. платежи.	<b>354 900,00</b>	сотка	<b>5885</b>	51,01	<b>57,47</b>	60,31
3	содержание насосных станций и питьевых скважин.	<b>140 000,00</b>	сотка	<b>5885</b>	8,26	<b>36,53</b>	23,79
4	содержание сторожки	<b>17 400,00</b>	сотка	<b>5885</b>	3,60	<b>2,50</b>	2,95
5	вывоз мусора региональным оператором «ЭкоСтройРесурс»	<b>600 000,00</b>	сотка	<b>5885</b>	87,56	<b>84,96</b>	101,9
6	содержание проездов, благоустройство	<b>345 000,00</b>	сотка	<b>5885</b>	44,60	<b>40,78</b>	58,63
7	расход электроэнергии МОП, дефицит электроэнергии	<b>550 000,00</b>	сотка	<b>5885</b>	90,86	<b>93,45</b>	93,45
8	содержание ЛЭП и громкоговорящей связи	<b>113 000,00</b>	сотка	<b>5885</b>	64,92	<b>17,84</b>	19,2
9	содержание поливной системы	<b>734 819,00</b>	сотка	<b>5885</b>	119,28	<b>122,48</b>	124,86
10	чистка дороги в зимний и весенний период, доставка сторожей	<b>223 925,00</b>	сотка	<b>5885</b>	36,01	<b>46,05</b>	38,05
11	<b>Итого:</b>	<b>7 062 138,26</b>	сотка	<b>5885</b>	1050	<b>1149,12</b>	1200,02

Формулировка решения: Размер членского взноса, по решению общего собрания СНТ №7 «25 лет ВЦМ», рассчитывается по формуле: стоимость расходов на содержание одной сотки умноженная на общую площадь земельного участка, находящегося

во владении садовода. Стоимость одной сотки устанавливается путем деления общей суммы затрат по сметам, на общую площадь земельных участков принадлежащих садоводам СНТ №7 «25 лет ВЦМ».

Стоимость одной сотки на 2021 год составляет: **7 062 138,26 : 5885 = 1200,02** рублей. Установить стоимость сотки для расчета взносов в размере **1200** рублей за сотку.

Оплата электроэнергии производится по тарифам установленным поставщиком согласно приборам учета, с обязательной предоплатой в начале сезона 300 кВт.

Для дачников не имеющих приборов учета плата за пользование электроэнергией взимается из расчета **1500 кВт** в месяц.

Утвердить финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/платежа садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2021 год.