

# ПРОЕКТ

Приложение к Протоколу общего собрания членов  
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» от \_\_\_\_\_

«Утверждено»  
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»  
пгт Междуреченск, ул.Ленина, 1  
Протокол от \_\_\_\_ 2025г.

## Постановление общего собрания членов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ».

1. Утвердить на 2025 год, для членов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», фактическую стоимость членского взноса в размере 2000,00 рублей за сотку, согласно финансово-экономического обоснования.
2. Установить на 2025 год, для собственников и правообладателей земельных участков, расположенных на территории товарищества, не являющихся членами СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», размер оплаты за эксплуатацию, ремонт и содержание имущества общего пользования, включая расходы по управлению таким имуществом», равный членскому взносу, в размере 2000,00 рублей за сотку, согласно финансово-экономического обоснования.
3. Установить для членов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», и для собственников и правообладателей земельных участков, расположенных на территории Товарищества, срок оплаты взносов за 2025 год, до 01 сентября 2025 года, после указанного срока взыскивать пени в размере 0,1% от суммы задолженности, за каждый день просрочки. Пенсионерам предоставить рассрочку платежей в течении дачного сезона до 01.11.2025 года.
4. Установить порядок оплаты за электроэнергию использованную садоводами в личных целях: в начале дачного сезона - не позже 15 мая, по окончании дачного сезона - не позже 15 ноября 2025 года, в соответствии с текущими показаниями э/счетчика.
5. Для членов товарищества и правообладателей земельных участков, расположенных на территории товарищества, подключенных к внутренним электросетям СНТ, не установившим индивидуальные приборы учета использованной электроэнергии, определить порядок долевого участия в оплате общего счета за потребленную электроэнергию, выставляемого товариществу гарантирующим поставщиком, из расчета 2000 кВт в месяц, с 01.04.2025г. по 13.11.2025г.
6. Садоводов, имеющих задолженность предыдущих периодов по оплате членских взносов, целевых взносов, по оплате электроэнергии использованной для личных нужд, с 01.04.2025 года, ограничить в потреблении электроэнергии, согласно пункта в(1), Правил полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии, в редакции от 02.03.2021г., до полного погашения задолженностей.

7. Возобновление подачи электроэнергии после введения ограничения, происходит после оплаты имеющейся задолженности в полном объеме и оплаты расходов товарищества по возобновлению подачи электроэнергии, в размере 2000 рублей.
8. Установить дату окончания подачи электроэнергии 13 ноября 2025 года.
9. На основании п.1 ст.861 ГК РФ, в период с 29 апреля 2025 года по 28 сентября 2025 года, продолжить принимать членские взносы через кассира товарищества, в том числе с использованием терминала оплаты платежными картами, по установленному графику, с обязательным внесением всех принятых наличных денежных средств на р/счет товарищества.
10. Утвердить график работы кассира: 01 мая по 28 сентября 2025 года, на территории товарищества, в здании сторожки, суббота, воскресенье – с 9.00 до 14.00
11. Утвердить учетную политику на 2025 год. Ответственность за исполнение учетной политики возложить на бухгалтера товарищества Княк Л.Г.
12. В соответствии с частью 3 ст.11 Федерального закона от 29.07.2017 г. №217 –ФЗ «О ведении садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», определить на 2025 год, размер платы за изготовление копий документов, подлежащих предоставлению по заявлению членов товарищества или правообладателей земельных участков расположенных в границах СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», в размере 15 рублей, за один лист. Установить порядок предоставления документов, после внесения 100% предоплаты.
13. Для сбережения внутренних проездов товарищества, запретить проезд грузового транспорта в весенний период, с 01 апреля по 25 мая.
14. Установить ответственность членов товарищества, правообладателей земельных участков, в том числе за действия лиц, привлеченных ими для выполнения работ, оказания услуг, а так же гостей, находящихся с согласия собственника на его земельном участке, за нарушение правил утилизации ТКО: складирование строительного мусора, обрезков деревьев, кустарников, травы, опавших плодов, в общие контейнеры по сбору ТКО или рядом с ними, организацию свалок крупногабаритного мусора на площадках по сбору ТКО напротив 44 и 57 проездов, захламление общих проездов, оврагов, лесополосы. При выявлении вышеуказанных действий, собственник земельного участка, уплачивает штраф в размере 5000 рублей. Решение о наложении взыскания, оформляется решением правления.
15. При выявлении противоправных действий по захламлению территории национального парка «Самарская лука», виновные привлекаются к ответственности уполномоченными лицами, в соответствии с действующим законодательством.
16. Штрафные санкции со стороны Государственного Пожарного Надзора за несоблюдение противопожарного режима, налагать на лиц, виновных в нарушении противопожарных мер.