

«Утверждено»
Собранием СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ»
пгт.Междуреченск, ул.Ленина д.1

ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №2

Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2025 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во	Кол-во рабочих месяцев	План суммы на 2025 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
2	Закупка труб ПНД, доставка, разгрузка			450 000	
3	Работы по замене межевых труб			350 000	
4	Технические нужды (задвижки, фланцы, хомуты, электроды, краны, инструмент, пропан, кислород)			150 000	
5	Материалы, з/ч для насосных станций и питьевых скважин, мелкий ремонт			150 000	
6	СИЗ			33 000	
7	Аварийные и внеплановые работы, замена центрального водопровода.			100 000	
8	Аварийный ремонт насосной станции № 1			180 000	
	ИТОГО ВСЕГО:			1 413 000	

СМЕТА РАСХОДОВ №3

Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора.
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2025 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во	План суммы на 2025 г.	Примечание
1	Вывоз мусора. Региональный оператор «ЭкоСтройРесурс»	8	950 000,00	В соответствии с объёмом вывезенных ТКО за 2024г
2	Содержание мест общего пользования		320 000	Покос обочин, обрезка кустарников, замена дорожных знаков, покупка, доставка щебня, ремонт дороги.
3	Освещение центральной дороги, мест общего пользования		30 000	
4	Чистка дороги в зимний период		240 000	
	ИТОГО ВСЕГО		1 540 000,00	

ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №1

Административные расходы, обязательные налоги и другие государственные,
платежи, ГСМ, содержание транспорта СНТ СН № 7 «25 лет ВЦМ» на 2025год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во месяцев	Ставка на 2025г.	План суммы на 2025 г.	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Канц. товары	12		15 000	
2	Собрание садоводов	1		10 000	
3	Аренда офиса	12		85 476	
4	Почтовые расходы	12		12 000	
5	Обслуживание оргтехники.	5		15 000	
6	Оплата за гараж СНТ	1		2 500	
7	Камеры видеонаблюдения (оплата IP адресов + интернет) 4шт., шлагбаум	12		74 400	
8	Сайт товарищества	12		12 000	
9	Сотовая связь сторожка	5/7	300/500	5 000	
10	Интернет, услуги связи (офис)	12		20 000	
11	Интернет сторожка	12	500	6 000	
12	Хозяйственные нужды	12		25 000	
13	Частичный ремонт сторожки			60 000	
14	Транспортный налог	1		5 600	
15	Обслуживание Р/с СБ РФ	12		60 000	
16	Электронная отчетность в ПФР	12		5 000	
17	Содержание а/м Калина, пикап слесаря, 2106 электрики	12		100 000	
18	ГСМ (калина, пикап, 2106, водоеи бензогенератор, триммер, бензопила)	12		272 460	
19	Обслуживание «1С Садовод»	12		21 125	
	ИТОГО ВСЕГО ПО СМЕТЕ:			806 561,00	

ПРОЕКТ
СМЕТА РАСХОДОВ №4
Электроэнергия, содержание линии ВЛ 04
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2025 год.

№ п/п	Статьи расходов	Затрачено за 2024год	План На 2025год
1	Электроэнергия Всего	4 365 522, 90 руб.	
2	Технические нужды: освещение центральной дороги, электроэнергия КПП, насосные, питьевые скважины.	835 107 руб.	932 590 руб.
3	Оплата электроэнергии Садоводами	2 630 120 руб.	
4	Энергопотери на внутренних эл/сетях СНТ (~7%)	~201 486, 17 руб.	245 685 руб.
5	<u>Дефицит электроэнергии</u>	<u>698 809, 73 руб.</u>	
6	ИТОГО ВСЕГО:		1 178 275

Финансово-экономическое обоснование членского взноса.

Количество участков на территории товарищества	1114	Суммарная садовая площадь участков	5885		
№ п.п.	Наименование	Сумма	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость
1	ФЗП	6 831 205, 41	сотка	5885	1160, 78
2	Административные расходы, обязательные налоги, и гос. платежи.	806 561,00	сотка	5885	137,05
3	Содержание мест общего пользования, благоустройство, вывоз мусора.	1 540 000,00	сотка	5885	261,68
4	Содержание линии ВЛ 04, электроэнергия общ.нужды, потери на внутренних эл.сетях	1 178 275,00	сотка	5885	200,22
5	Содержание, ремонт поливной системы, насосных станций, питьевых скважин и пунктов.	1 413 000,00	сотка	5885	240,10
6	Итого:	11 769 041,41	сотка	5885	2000,00

Формулировка решения: размер членского взноса, по решению общего собрания СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ», рассчитывается по формуле: стоимость расходов на содержание одной сотки умноженная на общую площадь земельного участка, находящегося во владении садовода. Стоимость одной сотки устанавливается путем деления общей суммы затрат по сметам, на общую площадь земельных участков принадлежащих садоводам СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ».

Стоимость одной сотки на 2025 год составляет: $11\ 769\ 041,41 : 5885 = 2000$ рублей. Установить стоимость сотки для расчета взносов в размере 2000 рублей за сотку.

Оплата электроэнергии производится по тарифам установленным поставщиком согласно приборам учета, с обязательной предоплатой в начале сезона 300 кВт.

Для дачников не имеющих приборов учета плата за пользование электроэнергией взимается из расчета 2000 кВт в месяц.

Утвердить финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/платежа садоводов, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2025 год.

ПРОЕКТ
ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ
СНТ СН №7 «25 лет ВЦМ» на 2025 год.

п/п	Статьи расходов	Кол-во чел.	Кол-во рабочих месяцев	Оклад 2025г.	План суммы на 2025г.
1	2	3	4	5	6
1	Фонд оплаты труда				
	Председатель	1	12	51 725	620 700,00
	Бухгалтер	1	12	31 610	379 320,00
	Кассир	1	5	24 138	120 690,00
	Сторожа круглогодичные	4	13*	23 562	1 225 224,00
	Разнорабочий	1	7,5	28 736	215 520,00
	Электрик линейный	1	8	28 736	229 888,00
	Сварщик	1	8	45 000	360 000,00
	Слесарь-водитель	1	8	29 886	239 088,00
	Слесарь-оператор насосных станций	4	7,5	25 000	750 000,00
	Контролеры	1	5	22 989	114 945,00
	Юрист	1	12	27 587	331 044,00
	Электрик № 2 (летний период) по совместительству 0,5 ставки	1	7	11 495	80 465,00
	Ревизионная комиссия	3	1	13 794	41 382,00
	Переход на работу в зимний период сторожами				
2	Сварщик	1	5,5	23 562	129 591,00
	Слесарь-водитель	1	5,5	23 562	129 591,00
	Слесарь-оператор насосных станций	2	5,5	23 562	259 182,00
	Итого:				5 226 630, 00
	Налоги на ФОТ 30,7%				1 604 575, 41
	Всего:				6 831 205,41

Кол-во рабочих месяцев, указанных с * - компенсационные выплаты, отпускные, замещения.